

## Zmluva o dielo

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien

---

### I. 1. Zmluvné strany

#### Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Horný Lieskov  
Sídlo: Horný Lieskov 155  
018 21 Horný Lieskov  
V zastúpení: Miroslav Košťál, starosta obce  
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ] Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: [REDAKOVANÉ]  
I O: 00 623 695  
DI : [REDAKOVANÉ]  
. tel./e-mail: 0911 871 831  
starosta@lieskov.sk

#### Zhotoviteľ

Obchodné meno: ASFA - KDK s. r. o.  
Sídlo: Murgašova 881/9, 018 41 Dubnica  
Zapísaný: OR OS Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 26434/R  
V zastúpení: Rastislav Dzurko - konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
číslo účtu: [REDAKOVANÉ]  
I O: 46 704 507  
. tel./e-mail: 0903 949 604/ [asfakdkdubnica@gmail.com](mailto:asfakdkdubnica@gmail.com)

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, vie zabezpečiť všetky požadované práce, materiály a výrobky a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

### I. 2. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: „**Obnova krytu na miestnych komunikáciách v obci Horný Lieskov**“

Miesto stavby: **Obec Horný Lieskov - objekt SO 07**

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa a stavbu zmysle spracovaných podkladov, ktoré boli predložené v rámci verejného obstarávania. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2.3. Zhotoviteľ prevzal od obstarávateľa a súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil obstarávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.

2.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

- uskutočnil obhliadku stavby,
- na základe predloženého výkazu výmer bola vypracovaná cena diela, ktorá obsahuje náklady na všetky práce potrebné k realizácii predmetu zmluvy,
- nie je potreba prác navyše po asozrealizácii stavby, ktoré neboli zahrnuté v súťažných podkladoch.

2.5. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade so stanoviskami zainteresovaných organizácií, technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečenosti práce a pod.

2.6. Sú as ou úspešného plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávate a so zhotovite om, pri om komunikácia bude prebieha telefonicky, osobne pri obhliadke stavby a zápismi v stavebnom denníku, ktorý bude Zhotovite vies .

2.7. Zhotovite sa zaväzuje realizova celé dielo na vlastnú zodpovednos , na svoje náklady a na svoje nebezpe ie a vo vlastnom mene.

2.8. Objednávate sa zaväzuje, že dokon ené dielo v súlade s VV prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu pod a l. 4.

### I. 3. Lehota plnenia

3.1. Odovzdanie staveniska objednávate om a prevzatie zhotovite om sa uskuto ní na základe výzvy objednávate a.

3.2. Termíny: za atie : do 5 dní od prevzatia staveniska  
ukon enie : do 30 dní od odovzdania staveniska

3.3. Zhotovite je povinný ihne písomne oboznámi objednávate a o vzniku akejkovek udalosti, ktorá s ažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia.

3.4. Zhotovite splní svoju povinnos pod a tejto zmluvy riadnym ukon ením a odovzdaním diela objednávate ovi v dohodnutom termíne, o om bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri alšej innosti zhotovite a zakryté, odovzdá Zhotovite objednávate ovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku. Okrem obvyklých preberacích podmienok Zhotovite bude dokumentova kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotovite om zabudovaných výrobkov a tieto kompletne predloží objednávate ovi pri fakturácii príslušných prác.

### I. 4. Cena diela

4.1. Zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona . 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

4.2. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, ktorý je neoddelite nou as ou tejto zmluvy (príloha . 1). Zmluvná cena bola ur ená na základe rozpo tu (oceneného výkazu výmer), u ktorého Zhotovite zaru uje jeho úplnos . Zmluvná cena je kone ná a zaru uje úplnos a komplexnos diela.

4.3. K zmene ceny môže dôjs :

- a) v prípade nevyhnutného rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávate a,
  - b) pri nevyhnutnej zmene technického riešenia požadovaného objednávate om,
  - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH.
- Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.4. Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom verejného obstarávania a ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho asti, je možné uzatvori len za dodržania podmienok stanovených v zákone o verejnom obstarávaní.

4.5. Zmluvná cena za zhotovenie diela pod a l. 4.2 je:

Celková cena diela s DPH:	12 493,43 €
z toho DPH:	2 082,24 €
cena bez DPH:	10 411,19 €

4.6. Zhotovite sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.

4.7. Práce, ktoré Zhotovite vykoná odchyľne od výkazu výmer alebo bez príkazu objednávate a, nebudú objednávate om uhradené.

### **I. 5. Platobné podmienky**

5.1. Objednávate neposkytne zhotovite ovi žiaden preddavok. Faktúry sa budú uhrádza pod a predložených súpisov skuto ne vykonaných prác odsúhlasených objednávate om.

5.2. Zhotovite max. 1x mesa ne vystaví faktúru za vykonané práce v troch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí pod a zákona o DPH , musí faktúra obsahova súpis zrealizovaných prác s jednotlivými výmerami zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia by pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávate a.

5.3. Splatnos faktúr je 60 dní odo d a doru enia objednávate ovi.

5.4. V prípade, že faktúra bude obsahova nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávate oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vráti zhotovite ovi. Lehota splatnosti v tomto prípade za ne plynú od doru enia novej správne vystavenej faktúry objednávate ovi.

5.5. K faktúre musia by priložené všetky atesty, revízie, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie).

5.6. Objednávate má právo zadrža z kone nej faktúry sumu do výšky 10 % z ceny diela ako zádržné, ktoré bude zhotovite ovi uvo nená až po bezzávadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.

### **I. 6. Záruka a zodpovednos za vady diela**

6.1. Kvalita zhotoveného diela bude v súlade s VV so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi, bude a zodpoveda ú elu, pre ktorý sa dielo obvykle užíva a po as záru nej doby bude ma vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záruka za vykonané práce je v džke 60 mesiacov, na výrobky pod a záruky výrobcu - min. 24 mesiacov a za ína plynú odo d a odovzdania a prevzatia stavby.

6.3. Objednávate má právo na bezplatné odstránenie vady, ktorá sa prejavila po odovzdaní diela a bola spôsobená porušením jeho povinností. Zhotovite nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávate om a Zhotovite ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zisti ich nevhodnos alebo na u upozornil objednávate a a ten na ich použití trval.

6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávate povinný uplatni bezodkladne (do 3 pracovných dní od zistenia vady) po zistení vady písomnou formou na adresu zhotovite a. Za písomnú formu sa považuje tiež elektronická komunikácia. Zhotovite sa zaväzuje za a s odstra ovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 6.3. do do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávate a a vady odstráni v o najkratšom technicky možnom ase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

6.5. Reklamované vady, ktoré ozna í objednávate za havarijné je Zhotovite povinný odstráni do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie závady, na základe ktorých nemôže objednávate dielo užíva a hrozí mu majetková ujma (prasknuté potrubia apod.)

6.6. V prípade, že Zhotovite neza ne s odstra ovaním väd reklamovaných v záru nej lehote pod a bodu 6.4., 6.5., je objednávate oprávnený necha tieto vady odstráni tre ou osobou a náklady vyú tova zhotovite ovi. Zhotovite sa zaväzuje tieto náklady uhradi v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo d a obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyú tované.

## I. 7. Majetkové sankcie

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

- a) V prípade, že sa Zhotovite z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním diela po termíne uvedenom v bode 3.2., je povinný zaplati objednávate ovi pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý za atý de omeškania.
- b) Ak Zhotovite neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne pod a bodu 6.4. a 6.5., zaplatí objednávate ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý de omeškania až do odstránenia poslednej chyby diela.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže Zhotovite vyú tova objednávate ovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý týžde omeškania.

## I. 8. Stavenisko

8.1. Objednávate sa zaväzuje odovzda zhotovite ovi celé stavenisko neza ažené právami tretích osôb v súlade s bodom 3.1.

8.2. Objednávate odovzdá zhotovite ovi stavenisko zápisom do stavebného denníka. Zápis bude obsahova :

- odovzdanie hraníc staveniska,
- odovzdanie plochy pre zariadenie staveniska .

8.3. Zhotovite je povinný udržiava na stavenisku a v okolí ZS neustále poriadok a istotu, udržiava nepretržite v istote príjazdové komunikácie, udržiava oplotenie, do asné DZ v bezchybnom stave, dodržiava bezpe nos a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiava a zabezpe ova požiarnu bezpe nos a prevenciu, riadne usklad ova materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

8.4. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré boli vytý ené ich správcami zodpovedá Zhotovite . Zhotovite je povinný práce v blízkosti existujúcich podzemných inžinierskych sietí vykonáva opatrne, pri om poškodenie bezodkladne nahlási správcovi a zabezpe í opravu poškodenia. Uvedené sa týka i poškodenia majetku tretích osôb.

8.5. Zhotovite ozna í stavbu predpísaným spôsobom.

8.6. Zhotovite je povinný rešpektova a plni bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.

8.7. Zhotovite sa zaväzuje po ukon ení a prevzatí všetkých prác da stavenisko a jeho okolie do pôvodného stavu.

## I. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

9.1. Objednávate môže odstúpi od zmluvy v týchto prípadoch:

- ke sa situácia zhotovite a pozmení do takej miery, že technické alebo finan né záruky, ktoré ponúka, nie sú zlu ite né s povahou a dôležitos ou prác jemu zverených
- z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov a neschopnosti uskuto ni nápravu do 14 pracovných dní od doru enia výzvy na nápravu, pri neplnení záväzkov alebo po odmietnutí prispôbi sa požiadavkám objednávate a dojednaných v zmluve.

Zhotovite ovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávate je však povinný zaplati zhotovite ovi iastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných a odberate om prevzatých prác.

9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ou v alšom priebehu realizácie prác sa budú rieši v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, alej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasi obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

9.3. Odstúpenie od zmluvy musí by oznámené písomne. V odstúpení musí by uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odú tované pod a zmluvných cien faktúrou a

objednávate uhradí náklady, ktoré preukázate ne zhotovite ovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

## I. 10 . Závere né ustanovenia

10.1. Objednávate je oprávnený kontrolova spôsob vykonávania diela po as celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonáva zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude vies až do úplného ukon enia stavbyvedúci zhotovite a. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii objednávate ovi.

Zhotovite je povinný priebežne a na každé požiadanie ur enému pracovníkovi objednávate a podáva informácie, vysvetlenie, údaje apod. a taktiež odsúhlasova vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.

Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meni ustanovenia tejto zmluvy.

Stavebný denník musí obsahova odnímate né (oddelite né) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie.

Zhotovite je povinný predklada stavebnému dozoru denné zápisy najneskôr nasledujúci pracovný de .

10.2. Zmeny tejto zmluvy je možné uskuto ni len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedelite nou sú as ou zmluvy a nadobúda platnos podpisom obidvoch zmluvných strán a ú innos d om nasledujúcim po jeho zverejnení na web stránkach mesta.

10.3. Dohody sa stávajú sú as ou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.

10.4. K návrhu zmien a dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadri písomne do 5 dní od doru enia.

10.5. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Ob ianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

10.6. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, štyri vyhotovenia pre objednávate a a dve vyhotovenia pre zhotovite a.

10.7. Ú astníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu pre ítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní pod a ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak oho pripojujú svoje podpisy.

10.8. Zmluva nadobúda platnos d om podpisu obidvoma zmluvnými stranami a ú innos d om nasledujúcim po dni zverejnenia na web-sídle objednávate a [www.lieskov.sk/](http://www.lieskov.sk/) .

10.9. Prílohou tejto zmluvy je rozpo et stavby vypracovaný zhotovite om.

V Hornom Lieskove, d a 15.7.2021

Objednávate :



Miroslav Košťál  
Starosta obce



V Dubnici nad Váhom, d a 15.07.2021


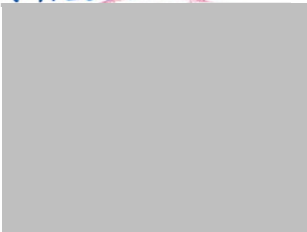
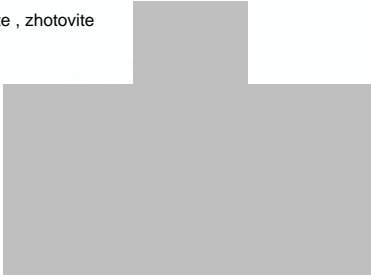
Zhotovite :



Rastislav Dzurko  
konate spolnosti



## Krycí list rozpo tu v EUR

Stavba : Obnova krytu na miestnych komunikáciách		Miesto:	
Objekt : SO 07 - iasto ne		JKSO :	
Rozpo et:	Zmluva .:	Spracoval: Ing. ubomír urech	D a: 6.7.2021
Odberate : Obec Horný Lieskov 018 21 Horný Lieskov		I O: 623695 DI : 2020692135	
Dodávate : ASFA - KDK, s. r. o. 01841 Dubnica nad Váhom		I O: 46704507 DI : 2023558823	
Projektant:		I O: DI :	
<b>A</b> ZRN		<b>B</b> IN - Individuálne náklady	
Konštrukcie		Špecifikovaný materiál	
Spolu ZRN			
1 HSV:	10 411,19	10411,19	
2 PSV:			
3 MCE:			
4 Iné:			
5 Sú et:	10 411,19	10411,19	
		6 Práce nad as	
		7 Murárske výpomoc	
		8 Bez pevnej podlahy	
		9	
		10 Sú et riadkov 6 až 9:	
<b>C</b> NUS - náklady umiestnenia stavby		<b>D</b> ON - ostatné náklady	
11 Zariadenie staveniska		16 Ostatné náklady uvedené v rozpo te	
12 Prevádzkové vplyvy		17 Inžinierska innos	
13 S ažené podmienky		18 Projektové práce	
14		19	
15 Sú et riadkov 11 až 14:		20 Sú et riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpo tár cenár		<b>E</b> Celkové náklady	
pe iatka:		21 Sú et riadkov 5,10,15 a 20: 10411,19	
podpis:		22 DPH 20% z: 10 411,19 2 082,24	
dátum:		23 DPH 0%z:	
		24 Sú et riadkov 21 až 23: 12 493,43	
		<b>F</b> Odpo et - prípo et	
odberate , obstarávate		dodávate , zhotovite	
podpis:  dátum: 16.7.2021 pe iatka: 		podpis:  dátum: pe iatka:	

Odberate : Obec Horný Lieskov  
 Projektant: DAQE Slovakia s. r. o.  
 Dodávate : ASFA - KDK, s. r. o.

Spracoval: Ing. ubomír urech  
 JKSO:  
 Dátum: 06.07.2021

Stavba : Obnova krytu na miestnych komunikáciách  
 Objekt: SO 07 - iasto ne

ASFA - KDK, s.r.o.

**Preh ad rozpo tových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>								
<b>1 - ZEMNE PRÁCE</b>								
1	221	113151114	Frézovanie živ. krytu hr. do 50 mm, š. do 750 mm alebo do 500 m2	20,000	m2	5,79	115,80	20
1 - ZEMINE PRÁCE spolu:				<b>115,80</b>			<b>115,80</b>	
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE</b>								
2	321	457621411	Pláš ové tesnenie z asfaltobetónu úprava škár asfaltovou zálievkou do 1 kg	20,000	m	2,75	55,00	20
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				<b>55,00</b>			<b>55,00</b>	
<b>5 - KOMUNIKÁCIE</b>								
3	221	569831111	Spevnenie krajníc alebo komunik. štrkodrt'ou hr. 100 mm	18,500	m2	4,23	78,26	20
4	221	572753111	Vyrovnanie povrchov stav. krytov asfaltovým betónom	42,525	t	73,00	3 104,33	20
5	272	573211111	Postrek živí ný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	567,000	m2	0,68	385,56	20
6	221	577144221	Asfaltový betón AC 11 (ABSII) hr. 50 mm, š. nad 3 m	567,000	m2	10,00	5 670,00	20
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				<b>9 238,15</b>			<b>9 238,15</b>	
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>								
7	221	938909311	Odstránenie nánosu z povrchu krytu alebo podkl. betónového alebo živí ného	527,000	m2	0,32	168,64	20
8	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2,560	t	12,53	32,08	20
9	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	2,560	t	0,34	0,87	20
10	272	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	2,560	t	4,00	10,24	20
11	221	998225111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie a plochy letísk, kryt živí ný	114,552	t	1,86	213,07	20
12	221	998225195	Príplatok za každých alších 5000 m, kryt poz. komunikácie a letísk živí ný	687,312	t	0,84	577,34	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				<b>1 002,24</b>			<b>1 002,24</b>	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				<b>10411,19</b>			<b>10411,19</b>	
<b>Za rozpo et celkom</b>				<b>10 411,19</b>			<b>10 411,19</b>	